



**POR LA CUAL SE HABILITA A LA EMPRESA "EMPRENDIMIENTOS INMOBILIARIOS" DE CRISTHIAN MANUEL ARAUJO, A PRESTAR SERVICIOS DE ASISTENCIA TECNICA (SAT), EN EL MARCO DE LOS PROGRAMAS VIABILIZADOS A TRAVES DEL FONAVIS.**

**VISTA:** La Nota de fecha 4 de junio de 2010, presentada por la Empresa "Emprendimientos Inmobiliarios" de Cristhian Manuel Araujo, por la cual solicita la habilitación y registro para participar en los Programas viabilizados a través del FONAVIS, como Servicio de Asistencia Técnica, y

**CONSIDERANDO:** Que, el Reglamento General del FONAVIS, aprobado según Resolución N° 548, de fecha 4 de mayo de 2010, en su Art. 38° expresa cuanto sigue: *"La Institución habilitará y llevará un registrô de los SAT, que podrán ser Profesionales Independientes, Empresas Unipersonales, Sociedades Comerciales, Cooperativas de Servicios, Organizaciones no Gubernamentales, Consultoras u otro tipo de organización que demuestre capacidad técnica para el servicio a ser prestado; y capacidad jurídica y legal para contratar"*.

Que, el Art. 7° del Reglamento de Aplicación de Servicios de Asistencia Técnica – SAT, aprobado según Resolución N° 549, de fecha 4 de mayo de 2010, determina los documentos que deberán ser presentados para dicha habilitación.

Que, según Memorando MUOPR N° 153/10, de fecha 6 de julio de 2010, la Unidad Operativa del Programa FONAVIS, recomienda la habilitación y registro de la Empresa "Emprendimientos Inmobiliarios" de Cristhian Manuel Araujo, habiéndose verificado el cumplimiento de los requerimientos establecidos en los reglamentos mencionados.

Que, la Ley N° 3.909/10, *"Que Crea la Secretaría Nacional de la Vivienda y el Hábitat SENAVITAT"*, en su Art. 7° establece que *"La Dirección y Administración de la SENAVITAT estará a cargo de un Secretario Ejecutivo, el cual será nombrado por el Presidente de la República. El Secretario Ejecutivo es el representante legal de la SENAVITAT, y tiene a su cargo la administración de la misma"*, por tanto, en uso de sus atribuciones,

**EL MINISTRO – SECRETARIO EJECUTIVO DE LA  
SECRETARIA NACIONAL DE LA VIVIENDA Y EL HABITAT**

**RESUELVE:**

- Art. 1°)** Habilitar y registrar a la Empresa "Emprendimientos Inmobiliarios" de Cristhian Manuel Araujo, con Cédula de Identidad N° 2.526.588, a prestar Servicios de Asistencia Técnica (SAT), en el marco de los programas viabilizados a través del FONAVIS.
- Art. 2°)** La vigencia de esta habilitación estará supeditada al fiel cumplimiento de las disposiciones contenidas en los Reglamentos del Programa.
- Art. 3°)** Comunicar a quienes corresponda y cumplido, archivar.

**FDO: ARO. GERARDO E. ROLON POSE**  
Ministro – Secretario Ejecutivo